



The City of Encinitas
Invites you to attend a:
NEIGHBORHOOD MEETING
Case No. 17-135 CPP

A second neighborhood meeting is scheduled to present the El Portal Pedestrian and Bike Underpass project concepts to the community. This workshop will build upon the input received from the first community workshop conducted on June 20, 2017 and will present the project design elements in the context of the site, theme and community goals previously discussed. It will also provide an opportunity for citizens to provide input and feedback on the project.



PROJECT SITE

The proposed pedestrian and bicycle underpass project is located adjacent to Paul Ecke Elementary School, within the community of Leucadia and involves the construction of a three-span bridge beneath the existing railroad, with the middle span used for the pathway under the NCTD railroad tracks. The project will connect Vulcan Avenue, adjacent to Paul Ecke Central Elementary School with North Coast Highway 101 at El Portal Street.

We look forward to meeting with you to present the concept project plans and discuss input you may have regarding the proposed project. A translator will be present for Spanish-speaking attendees. If you cannot attend the meeting but would like to provide input, please contact Project Manager Christy Villa by email cvilla@hochconsulting.com, by phone at 858-922-4652, or by mail at 505 S. Vulcan Ave, Encinitas, CA, 92024.

The Neighborhood Meeting will be held on:

TUESDAY, SEPTEMBER 26, 2017
6:30PM – 7:30 PM
AT
PAUL ECKE CENTRAL ELEMENTARY SCHOOL
MULTI-PURPOSE ROOM
185 UNION ST, ENCINITAS, CA 92024

*This notice is being sent to you in fulfillment of the City of Encinitas Citizen Participation Program requirements (E.M.C. 23.06). This outreach effort to our neighbors is necessary because an application for development has been or will be filed with the City of Encinitas, Planning and Building Department. The sole purpose of this process is to be a preliminary tool for opening a dialogue and to ensure that the project applicants and the citizens both have an opportunity in the planning process to discuss, understand, and try to resolve neighborhood issues related to potential impacts of a proposed project on the surrounding neighborhood. It is not meant to necessarily change or prevent a project as proposed. Please continue to monitor any notices you receive as changes may be made to the project before the final decision is made. Questions about this notice and the proposed development should be directed to the contact information above. Questions regarding the Citizen Participation Program should be directed to the Planning & Building Department at (760) 633-2710.



La ciudad de Encinitas
Te invita a asistir a la:
REUNIÓN DEL VECINDARIO
Caso No. 17-135 CPP

Una segunda reunión de vecindario está programada para presentar a la comunidad los conceptos del proyecto El Portal para peatones y bicicleta a desnivel. Este taller se basará en las aportaciones recibidas del primer taller comunitario realizado el 20 de junio de 2017 y presentará los elementos de diseño del proyecto en el contexto del sitio, el tema y las metas comunitarias previamente discutidas. También proporcionará una oportunidad para que los ciudadanos proporcionen aportaciones y comentarios sobre el proyecto.



SITIO DEL PROYECTO

El proyecto propuesto para peatones y bicicletas a desnivel está situado adyacente a la Escuela Primaria Paul Ecke, dentro de la comunidad de Leucadia, e incluye la construcción de un puente de tres tramos debajo de las actuales vías de ferrocarril, con el tramo central utilizado para el camino por debajo las vías del ferrocarril NCTD. El proyecto conectará la Avenida Vulcan, adyacente a la Escuela Primaria Paul Ecke Central con la autopista 101 de la Costa Norte en la calle El Portal.

Esperamos reunirnos con ustedes para presentar los planes de concepto del proyecto y discutir la información que ustedes puedan tener sobre el proyecto propuesto. Un traductor estará presente para los asistentes de habla hispana. Si no puede asistir a la reunión pero le gustaría dar su opinión, por favor comuníquese con la Directora de Proyecto Christy Villa por correo electrónico cvilla@hochconsulting.com, por teléfono al 858-922-4652, o por correo en 505 S. Vulcan Ave, Encinitas, CA, 92024.

La Reunión de Vecindad se realizara el:

MARTES, 26 DE SEPTIEMBRE DE, 2017
6:30PM – 7:30 PM
EN
PAUL ECKE CENTRAL ELEMENTARY SCHOOL
MULTI-PURPOSE ROOM (SALA MULTIPROPOSITO)
185 UNION ST, ENCINITAS, CA 92024

* Este aviso se le está enviando en cumplimiento de los requisitos del Programa de Participación Ciudadana de la Ciudad de Encinitas (E.M.C. 23.06). Este esfuerzo de extensión a nuestros vecinos es necesario porque una solicitud de desarrollo ha sido o será archivada en la Ciudad de Encinitas, Departamento de Planificación y Construcción. El único propósito de este proceso es ser una herramienta preliminar para abrir un diálogo y asegurar que los solicitantes del proyecto y los ciudadanos tengan una oportunidad en el proceso de planificación para discutir, entender y tratar de resolver los problemas de vecindad relacionados con los impactos potenciales de un proyecto propuesto en el vecindario circundante. No está destinado a necesariamente cambiar o prevenir un proyecto tal como se propone. Por favor continúe monitoreando cualquier notificación que reciba, ya que se pueden hacer cambios al proyecto antes de tomar la decisión final. Las preguntas sobre este aviso y el desarrollo propuesto deben dirigirse a la información de contacto anterior. Las preguntas relacionadas con el Programa de Participación Ciudadana deben dirigirse al Departamento de Planificación y Construcción al (760) 633-2710.